
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b> <b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1 TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número: 6	
2 ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0848 de 2026	
Nombre completo del contratista: JOSE ELOY LEON DIAZ	
Documento de identificación: 76337367	
Nombre del Supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del distrito de Santiago de Cali BP – 26005934	
3 INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/ene/2026	Fecha de terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO PORROGAR: el plazo de ejecución del contrato de prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión No.4162.010.26.1.0848 -2026 suscrito con el señor JOSE ELOY LEON DIAZ hasta el 30 de junio del año 2026.SEGUNDO:ADICIONAR el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS y apoyo a la gestión No.4162.010.26.1.0848-2026 en la suma de SIETE MILLONES CIENTOS DOS MIL PESOS M/CTE(7.102.000) TERCERO: El valor del	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

contrato, incluida la adición es de, VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS M/CTE (\$21.306.000) El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor del contrato en DOS (2) CUOTAS cada una por valor de ( 3 ) TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$ 3.551.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4 INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$14.204.000).

Adición: Por la suma de SIETE MILLONES CIENTOS DOS MIL PESOS M/CTE (\$ 7.102.000)

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

**Información:**

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$21.306.000	\$3.551.000	\$ 17.755.000	\$ 0

**Información del pago de seguridad social:**


Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1081785364 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823874593 Operador: Simple Fecha de Pago: 09 - de junio - 2026 Periodo de pago de la seguridad social: Mayo - 2026

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista acreditó el pago de los aportes a seguridad social integral del mes de mayo de 2026 (o el mes legalmente exigible a la terminación del contrato), de conformidad con el Decreto 1273 de 2018. Queda pendiente la acreditación de los aportes del mes de junio de 2026, los cuales deberán ser remitidos al Supervisor dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo de autoliquidación, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Decreto 1990 de 2016. En caso de un eventual incumplimiento, el Supervisor deberá reportar la situación a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin de que esta entidad adelante las acciones de fiscalización y cobro a que haya lugar.

**5 INFORME TÉCNICO**

**Concepto Supervisor (es):**


Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0848 -2026 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. Realizar visitas periódicas a los escenarios deportivos para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos


El contratista realizó visitas a los escenarios deportivos asignados en la comuna 8. para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativas: Cancha de Futbol las Américas, Polideportivo Santafé 1, Cancha Múltiple Municipal, Parque Recreativo la Iguana Uribe Uribe, Parque Recreativo Osito la Floresta, Casa de Adultos Mayor, Cancha Múltiple las Américas, Coliseo las Américas, (Acua Parque de la Caña, Polideportivo la Base, Polideportivo Santafé 2 fe y Vivir, Parque Infantil Saavedra Galindo.

2. Brindar apoyo al líder de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.
  - El contratista brindó apoyo al líder de zonal, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración, de los escenarios deportivos con respecto a los asignados de la comuna 8, en reuniones de apoyo a escenarios comunitarios zona 2, y otras zonas.
3. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, o mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.
  - El contratista brindó apoyo en la elaboración de actas correspondientes a escenarios deportivos y recreativos asignados en la comuna 8. Cancha de Futbol las Américas, Polideportivo Santafé 1, Cancha Múltiple Municipal, Parque Recreativo la Iguana Uribe Uribe, Parque Recreativo Osito la Floresta, Casa de Adultos Mayores, Cancha Múltiple las Américas, Coliseo las Américas, Polideportivo la Base, Polideportivo Santafé 2 fe y Vivir, Parque Infantil Saavedra Galindo. Acua parque de la Caña, y de otras comunas Parque Recreativo Santander, Parque Recreativo Berlín, Cancha de Futbol Berlín, Parque Recreativo Villa del Prado Sector 6.
4. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- El contratista brindó asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes, quejas, y reclamos sobre las actividades como: Cancha futbol las Américas, Coliseo las Américas, Cancha Múltiple las Américas, Parque Recreativo Villa del Prado sector 6,1, Cancha Múltiple Municipal, de la comuna 8 promoviendo un ambiente de comunicación en e información clara con la comunidad.
5. Brindar apoyó en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.
- El contratista brindó apoyó en los mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios a cargo que tiene la secretaria del deporte y la recreación en las diferentes comunas del distrito de Santiago de Cali, donde se realizó intervención del Parque Recreativo Villa del Prado Sector seis, pintura de los juegos infantiles, soldadura, jornada de limpieza zonas comunes en la comuna 5.
  - El contratista brindó apoyó a las diferentes actividades de los escenarios de la comuna 4 donde se realizaron varia actividades de celebración del día de las madres en el Parque Recreativo Santander, Parque Recreativo Berlín, Cancha de futbol Santander, Además apoyó la jornada de limpieza en la unidad Jaime Aparicio, Se realizó visita técnica con el apoyo del ingeniero Diego Fernando Camacho a los escenarios del complejo deportivo de las Américas en la comuna 8 como coliseo las Américas, cancha de futbol las Américas, Cancha múltiple las Américas.
6. Realizar otras actividades que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
- El contratista realizó y apoyó en otras tareas asignadas de los escenarios de la comuna 8, como visita técnica que se realizó con el apoyo del ingeniero Diego Fernando Camacho a los escenarios del complejo deportivo de las Américas en la comuna 8 como son coliseo las Américas, cancha de futbol las Américas, Cancha múltiple las Américas, el contratista participó de la capacitación que se realizó virtual sobre proceso y manejo de las cuentas de cobro.

El contratista participó en las reuniones de comité primario y comité de gobernanzas que se realizó en salón de tenis donde se hizo entrega de informes y actas de las visitas de los escenarios asignados, Además de participar en las socializaciones con las comunidades sobre el Poai 2027 de los escenarios comuna 8 del distrito de Santiago.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN  
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

[https://drive.google.com/drive/folders/1sjc-npBRx6Db7zTkK7Rttt0WPkMwB7z5?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1sjc-npBRx6Db7zTkK7Rttt0WPkMwB7z5?usp=drive_link)

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0848 - de 2026


Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión del presente contrato en el Backus.

#### 6 RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este período.

#### 7 FIRMAS RESPONSABLES

  
\_\_\_\_\_  
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  
Nombre y firma del Supervisor

\_\_\_\_\_  
Nombre y firma del apoyo a la supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/Junio/2026